

Verbale delle operazioni di vendita
(art. 591bis commi 4 e 5 cpc)



TRIBUNALE DI LECCE

Sezione Commerciale

P.E. n. 74/2025 Ruolo esecuzioni immobiliari

G.E. Dott. Antonio Barbetta

VERBALE NEL PROCESSO ESPROPRIATIVO IMMOBILIARE
promosso da

[REDACTED]

[REDACTED]

nei confronti di

[REDACTED]

Avv. [REDACTED]

[REDACTED]

Avv. [REDACTED]

con l'intervento di

[REDACTED]

Avv. [REDACTED]

Il giorno 01 ottobre 2026, ore 12,00, il sottoscritto P.D. Avv. Enza Donatella Serafino procede all'esame delle iscrizioni pervenute in via telematica relativamente al Lotto unico della procedura.

Accertato che:

la pubblicità è stata eseguita;

le notifiche alle parti sono state eseguite;

nel termine prefissato e secondo le modalità previste nel relativo avviso non sono state depositate domande di partecipazione alle

operazioni di vendita fissate per la data odierna

P.Q.M.

Si redige verbale negativo come da report allegato.

Si avvisa che il giorno 21 gennaio 2027, alle ore 12,00, si procederà alla vendita telematica in modalità asincrona tramite la piattaforma del Gestore designato, www.fallcoaste.it e, quindi, alla verifica preliminare di ammissibilità delle offerte, alla deliberazione sulle medesime e, in caso di plurime offerte ammissibili, darà luogo alla gara che terminerà il 5° giorno lavorativo successivo alla stessa ora in cui inizierà, ovvero il 28.01.2027 alle ore 12,00, per il seguente importo con riduzione nei modi di legge

LOTTO UNICO

PREZZO BASE	RILANCIO	CAUZIONE
€ 42.150,00	€. 1.000,00	€. 4.215,00

Ci si riporta, per gli ulteriori adempimenti, a quanto previsto e disposto nell'ordinanza di vendita del 19.01.2026.

Si allega: report asta deserta.

Il Professionista Delegato
Avv. Enza Donatella Serafino